

UMOWA nr/ 2020

W dniu 2020r. w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy

Powiatem Ostrowskim, NIP 622-23-91-168 reprezentowanym przez:

..... – Powiatowego Zarządu Dróg w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Staszica 1, 63-400 Ostrów Wielkopolski, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

(firmą)

zwaną w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”, w imieniu której działają:

- 1)
- 2)

została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na przebudowę dróg powiatowych nr 5335P i 5341P w m. Sośnie (odcinek dł. 3,2 km)”**.
2. Zakres opracowania obejmuje w szczególności:
 - 1) spisanie z Zamawiającym w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy, danych wyjściowych do projektowania,
 - 2) geotechniczne warunki posadowienia obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 3) rozpoznanie konstrukcji istniejącej nawierzchni poprzez wykonanie niezbędnych w tym celu badań,
 - 4) wykonanie badań natężenia ruchu oraz opracowanie prognozy ruchu w ciągu,
 - 5) określenie kategorii ruchu i przyjęcie wzmocnienia nawierzchni jezdni do wymaganej kategorii,
 - 6) przebudowę oraz budowę: chodników, zjazdów na posesje, zatok autobusowych, miejsc postojowych, infrastruktury rowerowej,
 - 7) projekt uzupełnienia odwodnienia, przygotowanie rozwiązań technicznych umożliwiających włączenie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ze wszystkich przyległych posesji na przebudowywanych odcinkach dróg powiatowych nr 5335P i 5341P,
 - 8) projekty usunięcia ewentualnych kolizji z infrastrukturą techniczną,
 - 9) szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 10) informację do planu BIOZ,
 - 11) wszystkie niezbędne uzgodnienia branżowe, opinie i decyzje,
 - 12) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji oraz spełnienie jej warunków,
 - 13) inwentaryzację istniejącej organizacji ruchu (oznakowanie pionowe, poziome, urządzenia bezpieczeństwa ruchu,
 - 14) projekt stałej organizacji ruchu wraz z planem sytuacyjnym określającym projektowaną geometrię ulicy, które wymagają na etapie projektowania akceptacji PZD,
 - 15) wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (Specustawa) wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami. Wykonanie projektów podziałów nieruchomości leży po stronie Wykonawcy - jeśli dotyczy,

- 16) uzyskanie decyzji ZRID - jeśli dotyczy,
 - 17) mapę własności terenu z jednoznacznie określonym przebiegiem projektowanego pasa drogowego i granicami działek wraz z aktualnym wykazem właścicieli działek, przez które przebiega projektowana trasa,
 - 18) przedmiar robót, formularz kosztorysu ofertowego w wersji uproszczonej (kosztorys ofertowy w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie XLS oraz ATH),
 - 19) kosztorys inwestorski sporządzony na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów (kosztorys w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie ATH),
 - 20) opracowanie przedmiotu zamówienia w formie papierowej oraz elektronicznej (wersja elektroniczna winna być przygotowana w dwóch wariantach: nieedytowalnym – format plików: PDF oraz edytowalnym – format plików: DWG, DOC, XLS, ATH); wersja elektroniczna winna być tożsama z wersją papierową.
3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) przygotowania wszystkich niezbędnych dokumentów celem uzyskania pozwolenia na budowę bądź ZRID (wraz z projektem podziałów),
 - 2) uzyskania wszystkich niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia decyzji, uzgodnień, opinii oraz zezwoleń, w tym pozwoleń wodno – prawnych,
 - 3) udzielenia gwarancji na opracowaną dokumentację projektową,
 - 4) zastosowania w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów,
 - 5) w przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych na wykonanie robót budowlanych lub na etapie realizacji zadania, materiałów lub urządzeń „równoważnych”, tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w opracowanej dokumentacji projektowej – Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wydania na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń.
4. Zakres umowy obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania.
5. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
 - 2) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 - 3) udziału w naradach technicznych, na żądanie Zamawiającego,
 - 4) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji, na żądanie Zamawiającego,
 - 5) współdziałaniu w wykonywaniu przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji,
 - 6) udzielanie odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową składane w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych.
6. Podkład geodezyjny (mapa do celów projektowych) niezbędny do opracowania zabezpiecza Wykonawca.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu podkładu wraz z przedmiotowym opracowaniem.
8. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumentację projektową zweryfikowaną przez inną jednostkę projektową posiadającą stosowne uprawnienia, bądź innego projektanta. Koszty weryfikacji ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca jest zobowiązany do dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich do poziomu aktualnie obowiązujących cen w terminie 2 tygodni od momentu zlecenia aktualizacji przez Zamawiającego, w okresie trzech lat od przyjęcia przez Zamawiającego gotowej dokumentacji projektowej. Wyżej wymienione aktualizacje mają obejmować podział na etapy realizacji zadania w zakresie ustalonym z Zamawiającym.

10. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania opracowania projektowego zwracając szczególną uwagę na konieczność koordynacji poszczególnych prac budowlanych.
11. Dokumentacja projektowa wraz z załącznikami, w swej treści nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób utrudniający uczciwą konkurencję poprzez stosowanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.
12. Wykonawca opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia jest zobowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
13. Opracowanie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności:
 - 1) wymogami ustawy Prawo Budowlane,
 - 2) rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - 3) obowiązującymi normami,
 - 4) rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - 5) rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia **31.12.2020r.**

§ 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Zaproszenie do złożenia oferty,
2. Oferta Wykonawcy.

§ 4

1. Jako przedstawiciela Wykonawcy wyznacza się:
2. Koordynatorem z ramienia Zamawiającego jest:

§ 5

1. Termin rękojmi za wady i gwarancji jakości ustala się na 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru opracowania.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, także po upływie terminu o którym mowa w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Koszty usunięcia wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie: zł brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT.
3. Korekty wynikające z błędów lub innych niedopatrzeń Wykonawcy nie podlegają dodatkowej zapłacie.

§ 7

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 7% kwoty określonej w § 6 ust. 1, tj. w wysokości: zł (słownie złotych :).

2. Dowód wniesienia zabezpieczenia określonego w ust. 1 został przedstawiony Zamawiającemu do dnia zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w niżej wymienionych terminach:
 - 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (tj. od dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego),
 - 2) 30% zabezpieczenia w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca jest świadomy odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z art. 471 i następnymi kc.
3. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i poniesienia w całości kosztów jej wykonania.

§ 9

1. Wykonawca z chwilą oddania przedmiotu umowy przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi do wymienionego w § 1 dzieła, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie dzieła lub jego części dowolną techniką istniejącą w chwili zawarcia niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji;
 - 2) zwielokrotnianie dzieła lub jego części dowolną techniką istniejącą w chwili zawarcia niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 3) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dzieło lub jego części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
 - 4) rozpowszechnianie dzieła lub jego części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlenie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w Internecie;
 - 5) korzystanie do realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową;
 - 6) użytkowanie dzieła lub jego części, na własny użytek dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie dzieła lub jego części:
 - innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
 - innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
 - innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
2. Wobec przeniesienia na Zamawiającego praw wskazanych w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania zmian, poprawek, aktualizacji i innych czynności niezbędnych dla wdrożenia dzieła, a Wykonawca na czynności takie wyraża zgodę, przy czym czynności te mogą zostać zlecone przez Zamawiającego zarówno Wykonawcy jak i osobie trzeciej, a także mogą być wprowadzane przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań dzieła wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub z opracowań jego części.

4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 jest dokonane z chwilą przekazania nośnika zawierającego dzieło Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności prawnych czy faktycznych.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w zakresie wymienionym w § 1 niniejszej umowy w ilości:
 - 6 egz. proj. budowlano-wykonawczego,
 - kosztorysy inwestorskie, przedmiary i kosztorysy ofertowe w 1 egz.,
 - szczegółowe specyfikacje techniczne w ilości 1 egz. + 1 egz. płyta CD
 - 1 egz. wersji elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej) kompletnej dokumentacji tożsamej z wersją papierową.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy w wersji elektronicznej w dwóch wariantach: edytowalnym i nieedytowalnym – całość opracowania; wariant nieedytowalny preferowany format PDF oraz wariant edytowalny – format plików: DWG, DOC, XLS, ATH, inne do uzgodnienia z Zamawiającym. Wersja elektroniczna winna być tożsama z wersją papierową.
3. Wersję papierową należy oprawić w sztywne teczki wraz z oświadczeniem o jej kompletności.
4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać przedmiot umowy protokołem zdawczo – odbiorczym potwierdzającym termin wykonania wraz z mapą do celów projektowych.
5. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego (Inwestycje).

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, z tym, że wysokość kary umownej nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, z tym, że wysokość kary umownej nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11, w wypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie dotrzymuje umownego lub przesuniętego terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy - w terminie 30 dni od upływu terminu zakończenia wskazanego w umowie bądź w aneksie do umowy,

- 2) Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11.

§ 13

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy przedmiotu umowy podpisany przez Zamawiającego.
3. Termin płatności faktur ustala się na 21 dni od daty ich doręczenia.
4. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek Wykonawcy.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Faktury muszą zawierać następujące informacje:
Powiat Ostrowski
Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim
ul. Staszica 1
63-400 Ostrów Wielkopolski
NIP: 622-23-91-168

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi, kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę treści zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) **zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy:**
 - a) gdy wystąpią rozbieżności na mapach związanych m.in. z rozminięciem się terminu wykonania i zarejestrowania inwentaryzacji z terminem sporządzenia mapy,
 - b) ze względu na przedłużające się terminy uzgodnień, wydawania odpowiednich decyzji administracyjnych itp. na które Wykonawca nie ma wpływu a dołożył wszelkiej staranności w celu ich uzyskania,
 - c) na skutek wystąpienia w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia innych nieprzewidzianych zdarzeń mających wpływ na realizację zamówienia,
 - d) gdy zaistnieją przyczyny niezależne od działania stron umowy, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protesty osób fizycznych, osób prawnych lub innych podmiotów. W takiej sytuacji termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o uzasadnioną okolicznościami ilość dni ustaloną przez strony umowy.
 - 2) **zmiany osobowe:** Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby, która będzie uczestniczyła w realizacji zamówienia przedstawiona w ofercie, po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego w następujących wypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub wypadku projektanta / projektantów
 - b) jeżeli wymiana projektanta / projektantów stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Zmiana osoby wskazanej wyżej w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona (należy podać przyczyny) przez Wykonawcę na piśmie wraz z kopią uprawnień i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 10 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganej postanowieniami zawartymi w publicznym zaproszeniu do złożenia ofert. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, w terminie 3 dni od momentu powzięcia wiadomości o konieczności dokonania zmiany. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa wyżej winna być dokonana na piśmie i nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego innej osoby niż wskazanej w ofercie Wykonawcy może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

3) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy

Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne adekwatne przepisy obowiązującego prawa.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJACY: